

COMUNE DI BORGO SAN LORENZO

Città Metropolitana di Firenze

UOA LAVORI PUBBLICI PARIMONIO E AMBIENTE

Avviso di “Asta pubblica per la vendita di veicoli non più in uso all’Amministrazione Comunale di Borgo San Lorenzo”

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 804 del 23.10.2026, il Comune di Borgo San Lorenzo indice asta pubblica per l’alienazione di veicoli di proprietà comunale non più funzionanti e quindi inutilizzati.

ART. 1 – OGGETTO DELLA PROCEDURA E PREZZI BASE D’ASTA

La presente procedura ha per oggetto la vendita dei seguenti veicoli, suddivisi in n. 5 Lotti:

LOTTO	Descrizione	Targa	Immatricolazione	Importo a base d’asta
Lotto 1	Scala aerea su Iveco	CB157HX	2002	3.000,00 €
Lotto 2	Trattore Tagliaerba	AG V 267		1.800,00 €
Lotto 3	Terna semovente	AB C256	2005	9.000,00 €
Lotto 4	Trattore	AH 771V	1998	12.000,00 €
Lotto 5	Braccio Trinciante		-----	1.000,00 €

Per una descrizione dei veicoli si rimanda all’Allegato C “Schede tecniche veicoli”.

I beni oggetto della presente procedura sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e di conservazione, in cui si trovano al momento dell’avvio della presente procedura e vengono venduti con la formula “visto e piaciuto”. In forza di tale clausola l’acquirente, prescindendo da ogni altra considerazione, accetta senza alcuna riserva il bene nello stato in cui si trova rinunciando alla garanzia per vizi anche occulti. Farà carico all’acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all’utilizzo del bene (trasporto, riparazioni, eventuali collaudi o immatricolazioni e quant’altro) esonerando l’Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della presente procedura.

Si precisa che:

- tutti i mezzi/attrezzature non sono utilizzabili dall’Utente finale senza la successiva messa a norma e revisione;
- gli automezzi NON possono essere reimmessi sul mercato nelle condizioni di fatto; ciò è possibile solamente a seguito di una verifica e/o adeguamento alle norme di sicurezza da parte di centri autorizzati.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione – “Allegato A) Domanda di partecipazione” di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati.

Spetterà agli aggiudicatari provvedere, anche economicamente, a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all’utilizzo dei citati mezzi, fatta eccezione per la rimozione del logo, ove presente se adesivo, che rimane a carico dell’amministrazione comunale.

La vendita non è soggetta ad IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

ART. 2 –SOPRALLUOGO

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli presso il Cantiere Comunale a Borgo San Lorenzo via De Medici n.9 previo appuntamento telefonico contattando il Geom. Riccardo Cassigoli al numero di cellulare 3384707735 (lun.-ven. ore 8.00-12.30).

ART. 3 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827. Gli interessati possono presentare offerte per tutti i lotti o solo uno o più di essi.

L'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida e superiore al prezzo a base d'asta del relativo lotto.

Non sono ammesse offerte condizionate o offerte con un prezzo pari o inferiore alla base d'asta, pena l'esclusione dalla gara.

In caso di offerte uguali, i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo saranno invitati tramite richiesta trasmessa via pec/email ad un'ulteriore offerta migliorativa, sino ad ottenere il prezzo più elevato. L'offerta deve essere espressa in Euro con due cifre decimali. In caso di offerte con un numero di decimali maggiore, verranno prese in considerazione due cifre con arrotondamento per eccesso.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato valido quello indicato in lettere.

L'aggiudicazione avverrà separatamente per ogni lotto sulla base del prezzo più alto offerto rispetto all'importo a base di gara stabilito.

Le offerte sono vincolanti per i partecipanti per giorni centottanta decorrenti dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

ART. 4 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALL'ASTA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

In caso di partecipazione al **"Lotto 1 - Scala aerea su Iveco"**, trattandosi di scala aerea priva di revisione ventennale, possono partecipare alla procedura d'asta esclusivamente:

- 1) soggetti giuridici regolarmente abilitati ai sensi della normativa vigente all'esecuzione di interventi di riparazione e revisione del bene oggetto del lotto che si impegnano ad effettuare riparazioni e revisioni a norma di legge alla scala aerea prima di cederla a terzi;
ovvero
- 2) soggetti giuridici regolarmente abilitati ai sensi della normativa vigente a demolire il bene nell'assoluto rispetto delle vigenti norme che regolamentano il settore recuperando tuttavia eventuali parti o pezzi di ricambio funzionanti senza immettere la scala aerea in circolazione.

In caso di partecipazione ai **Lotti 2,3,4 e 5**, sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche o giuridiche a condizione che siano in possesso dei requisiti da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R 445/2000 di cui all'"Allegato A) Domanda di partecipazione".

ART. 5 – MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati a partecipare a uno o più lotti oggetto della presente asta dovranno far pervenire la propria offerta al protocollo del Comune di Borgo San Lorenzo, in Borgo San Lorenzo, Piazza Dante, 2 50032 Borgo San Lorenzo (FI), direttamente a mezzo posta raccomandata, agenzia di recapito o corriere autorizzato entro le ore **12:00 del giorno 30.11.2026**, pena esclusione, a mezzo di un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **"all'attenzione del UOA Lavori pubblici, Patrimonio e Ambiente NON APRIRE: contiene offerta alienazione veicoli comunali"**.

Per la consegna a mano l'ufficio protocollo osserva i seguenti orari:

- Lunedì, Mercoledì, Venerdì: dalle 09:00 alle 12:30
- Martedì e Giovedì: dalle 09:00 alle 12:30 e dalle 15:00 alle 18:00

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Non si darà corso ai plichi che:

- non risultino pervenuti entro il termine stabilito o sui quali non siano apposti gli estremi dei rispettivi mittenti o le indicazioni relative al contenuto dei plichi medesimi;
- risultino pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico dovrà a sua volta contenere al suo interno le seguenti due buste chiuse, con l'indicazione del mittente e controfirmate sui lembi di chiusura:

1) Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

2) Busta B - OFFERTA ECONOMICA

La Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara:

-la "Domanda di Partecipazione" redatta sul modello facsimile: "*Allegato sub lettera A*" alla quale dovrà essere allegata, pena l'esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità). In caso di persona giuridica, la domanda deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della medesima. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche la domanda di partecipazione dovrà recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa; nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari, sempre a pena di esclusione dalla gara.

La Busta B - OFFERTA ECONOMICA dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara:

-l'"Offerta economica" redatta sul modello facsimile "*Allegato sub lettera B*", alla quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (in corso di validità). In caso di persona giuridica, la domanda deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della medesima.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, anche l'offerta economica dovrà recare, a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i legali rappresentanti, firmatari congiunti, dell'impresa. Nel qual caso le copie dei documenti di identità dovranno essere accluse per ciascuno dei firmatari.

ART. 6 – CONDIZIONI DI VENDITA

Trattasi di beni non più utilizzati e non più funzionanti e posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. Sarà pertanto a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al trasporto, possesso e l'utilizzo degli stessi, essendo l'Ente Comunale esonerato a tal fine da qualsiasi responsabilità.

ART. 7 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

I plichi contenenti le offerte saranno aperti il giorno 1.12.2026 alle ore 10:00 presso il Comune di Borgo San Lorenzo anche se nessuno degli offerenti sia presente.

I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta come uditori. Il personale Comunale all'uopo designato, procederà, preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nella Busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.

Successivamente procederà, sempre rispettando l'ordine cronologico dei rispettivi plichi, all'apertura della "Busta B - OFFERTA ECONOMICA" contenente l'offerta economica; ne verificherà la completezza del contenuto ed addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, separatamente per ciascun lotto, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

Se non perverranno offerte o se quelle pervenute risulteranno non ammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta. Dell'esito della procedura sarà redatto apposito verbale di apertura delle offerte che sarà vincolante a tutti gli effetti per l'aggiudicatario. L'esito sarà altresì comunicato agli aggiudicatari dei vari lotti ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione. In mancanza dell'indicazione di indirizzo pec, il riscontro della avvenuta

trasmissione e la relativa ricezione delle comunicazioni sono rimessi comunque alla esclusiva cura e responsabilità dei partecipanti.

Il Comune si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti. Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul predetto sito internet.

Se un bene rimane invenduto a seguito della presente asta, l'Amministrazione comunale si riserva di valutare l'opportunità di indire una trattativa privata per la loro vendita.

Previo verificarsi dei requisiti dichiarati in sede di asta, l'Amministrazione procederà all'adozione della Determina di integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione e alla Richiesta di versamento del prezzo offerto.

ART. 8 – PAGAMENTO DEL PREZZO

La cessione dei mezzi è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Borgo San Lorenzo da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria comunale.

I dettagli relativi alle modalità di pagamento saranno comunicati in occasione della Richiesta di versamento.

ART. 9 – ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della Richiesta di pagamento, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento presso la Tesoreria comunale del saldo del prezzo di acquisto offerto; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni potranno essere aggiudicati al secondo migliore offerente, salvo differente determinazione dell'Amministrazione. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l'Amministrazione provvederà alla consegna agli aggiudicatari della documentazione necessaria al passaggio di proprietà che dovrà avvenire in presenza.

Per il ritiro degli autoveicoli, l'aggiudicatario dovrà presentare al Comune copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà. Si ricorda che i veicoli attualmente **non possono circolare e devono essere ritirati con idoneo mezzo di trasporto**.

Tutte le spese inerenti le pratiche amministrative per il passaggio di proprietà e il ritiro e il trasporto degli automezzi sono a totale carico dell'acquirente/aggiudicatario.

L'aggiudicatario del lotto 1, qualora sia un soggetto abilitato ai sensi della normativa vigente a demolire il bene, dovrà, inoltre, trasmettere al Responsabile del Procedimento entro 30 giorni dal ritiro della scala aerea il certificato di rottamazione e la documentazione di cancellazione dal PRA e dagli archivi competenti, secondo la normativa vigente; resta ferma ogni responsabilità dell'aggiudicatario derivante dalla violazione degli obblighi di legge e dagli eventuali utilizzi o trasferimenti del veicolo non consentiti.

Qualora non venga fornita la documentazione richiesta, l'Amministrazione procederà alla revoca dell'assegnazione del bene, all'avvio delle procedure di recupero coattivo e alla contestuale segnalazione agli organi di vigilanza competenti per le violazioni delle norme in materia ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006.

ART. 10 – ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari presso i luoghi in cui i beni trovano collocazione ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Avviso.

ART. 11 – PUBBLICITÀ DELL'AVVISO DI VENDITA

Il presente Avviso di vendita ed i relativi allegati verranno pubblicati all'Albo pretorio e sul sito web del Comune di Borgo San Lorenzo (www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it).

ART. 12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 s.m.i., si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Grazzini Emanuele.

ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati che il Comune di Borgo San Lorenzo intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza. Ai sensi art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003, si informano i concorrenti alla procedura di asta che:

- 1) i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara;
- 4) Titolare del trattamento è il Comune di Borgo San Lorenzo, con sede Piazza Dante, 2 – 50052 Borgo San Lorenzo (FI) –Partita IVA: 01310860489.

Il Dirigente del Servizio Tecnico
Ing. Emanuele Grazzini

EMANUELE
GRAZZINI
26.10.2026
15:07:06
GMT+01:00



Allegati:

- 1) Allegato sub lettera A): Domanda di partecipazione
- 2) Allegato sub lettera B): Offerta economica
- 4) Allegato sub lettera C): Schede tecniche dei veicoli